



KLASA: 372-01/24-01/01
URBROJ: 437/2-2-1-1-24-5

Zagreb, 29. ožujka 2024.

Na temelju članka 26. i 27. Statuta Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja ("Narodne novine", broj 61/2022, 81/2023), a po prijedlogu Povjerenstva za provedbu javnog poziva za prikupljanje pisanih ponuda za zakup poslovnog prostora radi obavljanja zakonom utvrđene djelatnosti Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja, ravnatelj Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja, d o n o s i,

ODLUKU o prihvatu ponude za zakup poslovnog prostora

I. / Nacionalni centar za vanjsko vrednovanje obrazovanja prihvaća ponudu ponuditelja BUNDEK OFFICE d.o.o., OIB: 52648410969, s ukupnom godišnjom cijenom ponude od 474.984,00 €UR (slovima: četiri stotine sedamdeset četiri tisuće devet stotina osamdeset četiri eura nula centi) sa uključenim PDV-om.

II. / Nacionalni centar za vanjsko vrednovanje obrazovanja i ponuditelj iz točke I. ove Odluke sklopit će ugovor o zakupu poslovnog prostora po pribavljanju suglasnosti Upravnog vijeća Centra, Ministarstva znanosti i obrazovanja i Vlade Republike Hrvatske.

O b r a z l o ž e n j e

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen između Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja kao zakupoprimca i BundeK Office d.o.o. kao zakupodavca istječe 17.11.2024. godine.

Ministarstvo znanosti i obrazovanja svojim dopisom KLASA: 372-01/23-01/00008 URBROJ: 533-05-23-0004 od 23. studenog 2023. godine dostavilo je informaciju navodeći da su dana 14. studenog 2023. godine od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine zaprimili njihov dopis KLASA: 023-01/23-01/62 URBROJ: 531-11-1-2-23-5 kojim su obaviješteni da Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine nema na raspolaganju poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske koji bi zadovoljio prostorne uvjete za obavljanje zakonom utvrđene djelatnosti Centra, kako je to navedeno i traženo dopisom Centra KLASA: 022-03/18-02/03 URBROJ: 437/1-23-1 od 28. srpnja 2023. godine, koji dopis je upućen nadležnom Ministarstvu znanosti i obrazovanja i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, tražeći dodjelu poslovnog prostora u vlasništvu Republike Hrvatske radi obavljanja zakonom utvrđene djelatnosti.

Člankom 46. stavkom 7. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/2018) propisano je da tijela državne uprave i druga tijela koja su proračunski korisnici državnog proračuna koja koriste prostore zakupljene od trećih osoba, dužna su se obratiti Ministarstvu najkasnije šest mjeseci prije isteka ugovora o zakupu. Ministarstvo je dužno odlučiti o zahtjevu državnog tijela u roku od 60 dana od dana zaprimanja zahtjeva, dok je stavkom 8. i 9. istog članka propisano da se ugovor o zakupu s trećim osobama ne smije sklopiti bez suglasnosti Ministarstva te da pravni poslovi sklopljeni bez suglasnosti su ništetni.

Donošenjem Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 155/23), koji je stupio na snagu 30.12.2023. godine, propisano je da za postupke u tijeku, odnosno za zahtjeve iz čl. 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) a koji su podneseni Ministarstvu do dana stupanja na snagu ovoga Zakona, stupanjem na snagu ovoga Zakona Ministarstvo će obustaviti postupanje po podnesenim zahtjevima.

Člankom 26. Statuta Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja propisano je da je ravnatelj poslovodni i stručni voditelj Centra, dok je člankom 27. stavkom 1. alinejama 1. – 3. propisano da ravnatelj organizira i vodi rad i poslovanje Centra, predstavlja i zastupa Centar u svim postupcima pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima, pravnim osobama s javnim ovlastima te drugim osobama, te poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Centra.

Odlukom ravnatelja Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja KLASA: 372-01/24-01/01 URBROJ: 437/2-2-1-1-24-1 od 06. veljače 2024. godine osnovano je Povjerenstvo za provedbu javnog poziva za prikupljanje pisanih ponuda za zakup poslovnog prostora radi obavljanja zakonom utvrđene djelatnosti Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja, imenovani su članovi Povjerenstva te su utvrđena prava, obveze, ovlasti i odgovornosti članova Povjerenstva.

Javni poziv KLASA: 372-01/24-01/01 URBROJ: 437/2-2-1-1-24-2 sa uvjetima koje predmetni prostor mora zadovoljavati, pravo sudjelovanja odnosno natječaja, popis dokumenata koje je potrebno priložiti, način podnošenja ponuda, kriterijima za odabir te ostalim uvjetima, raspisan je i upućen dana 09. veljače 2024. godine objavom na mrežnim stranicama Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja, s istodobnom objavom informacije o objavljenom javnom pozivu u Narodnim novinama, službenom listu Republike Hrvatske, broj 16/2024 od 09. veljače 2024. godine. Rok za podnošenje ponuda utvrđen je u trajanju od trideset (30) dana od objave informacije u Narodnim novinama, zaključno sa 11. ožujka 2024. godine.

Unutar roka određenog za dostavu ponuda, zaprimljena je jedna (1) ponuda, ponuditelja BUNDEK OFFICE d.o.o., dana 08. ožujka 2024. godine.

Povjerenstvo za provedbu javnog poziva za prikupljanje pisanih ponuda za zakup poslovnog prostora radi obavljanja zakonom utvrđene djelatnosti Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja dana 20. ožujka 2024. godine otvorilo je zaprimljenu ponudu, započelo je sa pregledom, ocjenom i rangiranjem pristigle ponude i ponuđenog prostora, sastavilo zapisnik o provedenim radnjama, te odgovornoj osobi Centra predložilo donošenje odluke o prihvatu ponude za zakup poslovnog prostora, uz uvjet ishođenja svih potrebnih suglasnosti (Ministarstva znanosti i obrazovanja i Vlade Republike Hrvatske).

Člankom 10. stavkom 1. Zakona o Nacionalnom centru za vanjsko vrednovanje obrazovanja i člankom 19. stavkom 1. Statuta Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja propisano je da Centrom upravlja Upravno vijeće.

Člankom 14. stavkom 3. Zakona o Nacionalnom centru za vanjsko vrednovanje obrazovanja i člankom 51. stavkom 3. Statuta Nacionalnog centra za vanjsko vrednovanje obrazovanja propisano je ravnatelju je potrebna suglasnost Upravnog vijeća za poduzimanje radnji čija je vrijednost veća od 300.000,00 kuna, suglasnost osnivača za poduzimanje radnji čija je vrijednost veća od 600.000,00 kuna odnosno suglasnost Vlade Republike Hrvatske za poduzimanje radnji čija je vrijednost veća od 3.000.000,00 kuna.

Kako ukupna godišnja cijena ponude iznosi 474.984,00 €UR sa uključenim PDV-om, što prema službenom tečaju preračunavanja 1 €UR = 7,53450 HRK u kunama iznosi 3.578.766,95 HRK (slovima: tri milijuna pet stotina sedamdeset osam tisuća sedam sto šezdeset šest kuna i devedeset pet lipa), za sklapanje ugovora ravnatelju je potrebna suglasnost Upravnog vijeća Centra, suglasnost Osnivača i suglasnost Vlade Republike Hrvatske.

Člankom 2. Zakona o Nacionalnom centru za vanjsko vrednovanje obrazovanja propisano je da je osnivač Centra Republika Hrvatska, a prava i dužnosti osnivača obavlja ministarstvo nadležno za obrazovanje.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora može se sklopiti tek po ishođenju suglasnosti Upravnog vijeća Centra, suglasnosti Ministarstva znanosti i obrazovanja i suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

U slučaju da bilo koje tijelo ne izda odnosno uskrati svoju suglasnost, Centar će, sukladno odredbi točke VI. Javnog poziva za prikupljanje pisanih ponuda za zakup poslovnog prostor KLASA: 372-01/24-01/01 URBROJ: 437/2-2-1-1-24-2 od 09. veljače 2024. godine, poništiti postupak te ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditelju ni bilo kakve troškove sa sudjelovanjem ponuditelja u postupku.

Slijedom svega rečenoga, valjalo je odlučiti kao u izreci.

RAVNATELJ
Vinko Filipović, prof.



DOSTAVITI:

1. Odabranom ponuditelju, javnom objavom na mrežnim stranicama Centra i e-mailom
2. Pismohrana, ovdje